

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1254
ze dne 24.5.2016

k návrhu na změnu Organizačního řádu Magistrátu hlavního města Prahy

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. s účinností od 1. 6. 2016 zřízení odboru bytového fondu MHMP
2. s účinností od 1. 6. 2016 zřízení oddělení právních a ekonomických činností, oddělení využití bytového fondu a oddělení privatizace bytového fondu v odboru bytového fondu MHMP
3. s účinností od 1. 6. 2016 zrušení oddělení bytového v odboru evidence, správy a využití majetku MHMP a delimitaci jeho činností a zaměstnanců do oddělení právních a ekonomických činností, oddělení využití bytového fondu a oddělení privatizace bytového fondu v odboru bytového fondu MHMP
4. s účinností od 1. 6. 2016 začlenění odboru bytového fondu MHMP do Sekce finanční a správy majetku
5. s účinností od 1. 6. 2016 převedení oddělení grantové podpory z odboru veřejných zakázek MHMP do odboru legislativního a právního MHMP
6. s účinností od 1. 6. 2016 změnu Organizačního řádu Magistrátu hlavního města Prahy, schváleného jako příloha č. 1 usnesení Rady HMP č. 528 ze dne 17. 3. 2015, ve znění pozdějších změn, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. ředitelce MHMP

1. realizovat změny Organizačního řádu Magistrátu hlavního města Prahy dle bodu I.1. až I.5. tohoto usnesení

Termín: 1.6.2016

2. provést pracovněprávní jednání vyplývající z bodu I. tohoto usnesení

Termín: 1.6.2016

2. MHMP - RED MHMP

1. připravit změnu Úkolů odborů Magistrátu hlavního města Prahy a zvláštních organizačních jednotek Magistrátu hlavního města Prahy v samostatné působnosti, ve znění pozdějších změn, dle bodu I.1. až I.5. tohoto usnesení

Termín: 31.5.2016

Adriana Krnáčová v. r.
primátorka hl.m. Prahy

Petr Dolínek v. r.
náměstek primátorky hl.m. Prahy

Předkladatel: ředitelka MHMP
Tisk: R-21611
Provede: ředitelka MHMP, MHMP - RED MHMP
Na vědomí: odborům MHMP

Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1254 ze dne 24. 5. 2016

Organizační řád Magistrátu hlavního města Prahy schválený jako příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 528 ze dne 17. 3. 2015, ve znění usnesení Rady HMP č. 1271 ze dne 2. 6. 2015, usnesení Rady HMP č. 1860 ze dne 11. 8. 2015, ve znění usnesení Rady HMP č. 1861 ze dne 11. 8. 2015 a usnesení Rady HMP č. 697 ze dne 29. 3. 2016 se mění takto:

1. V Článku 3 odst. 2 písm. b) se slova:

„VEZ – odbor veřejných zakázek

- odd. sekretariátu
- odd. veřejných zakázek
- odd. centralizovaného zadávání a projektového řízení
- odd. grantové podpory“

nahrazují slovy:

„VEZ – odbor veřejných zakázek

- odd. sekretariátu
- odd. veřejných zakázek
- odd. centralizovaného zadávání a projektového řízení.“

2. V Článku 3 odst. 2 písm. b) se slova:

„LEG – odbor legislativní a právní

- odd. sekretariátu
- odd. veřejného práva a legislativy
- odd. soukromého práva“

nahrazují slovy:

„LEG – odbor legislativní a právní

- odd. sekretariátu
- odd. veřejného práva a legislativy
- odd. soukromého práva
- odd. grantové podpory.“

3. V Článku 3 odst. 2 písm. c) se slova:

„SVM – odbor evidence, správy a využití majetku

- odd. sekretariátu
- odd. právních činností
- odd. ekonomické
- odd. evidence

- odd. správy majetku
- odd. výkonu vlastnických práv
- odd. využití majetku
- odd. pozemkového servisu
- odd. technicko-realizační
- odd. geodetických činností
- odd. městských částí
- odd. bytové
- odd. veřejného osvětlení
- odd. strategie a podpory podnikání“

nahrazují slovy:

„SVM – odbor evidence, správy a využití majetku

- odd. sekretariátu
- odd. právních činností
- odd. ekonomické
- odd. evidence
- odd. správy majetku
- odd. výkonu vlastnických práv
- odd. využití majetku
- odd. pozemkového servisu
- odd. technicko-realizační
- odd. geodetických činností
- odd. městských částí
- odd. veřejného osvětlení
- odd. strategie a podpory podnikání“

OBF – odbor bytového fondu

- odd. právních a ekonomických činností
- odd. využití bytového fondu
- odd. privatizace bytového fondu.“

4. V Příloze č. 1 písm. C) se slova:

„Odbor evidence, správy a využití majetku

1. Odbor evidence, správy a využití majetku je odborem Magistrátu zřízeným pro zabezpečení úkolů vyplývajících pro hlavní město Praha z právních předpisů o majetku obcí a zákona o hl. m. Praze; zajišťuje komerční využívání nemovitého majetku hlavního města Prahy a plní funkci svodného odboru Magistrátu při hospodaření s majetkem hlavního města Prahy, pro záležitosti bytové, koncepce rozvoje bydlení hlavního města Prahy a transformace bytového fondu ve vlastnictví hlavního města Prahy a komplexní realizaci obchodní politiky hlavního města Prahy.

2. Dále odbor evidence, správy a využití majetku zajišťuje činnosti související s podporou podnikání v rámci hlavního města Prahy.

3. Ve věcech přenesené působnosti je nadřízen úřadům městských částí vykonávajícím státní správu na úseku upraveném předpisy o hospodaření s národním majetkem podřízen Ministerstvu financí, dále je nadřízen úřadům městských částí vykonávajícím státní správu

v oblasti bytů a nebytových prostor v obytných domech a je podřízen Ministerstvu pro místní rozvoj.“

nahrazují slovy:

„Odbor evidence, správy a využití majetku

1. Odbor evidence, správy a využití majetku je odborem Magistrátu zřízeným pro zabezpečení úkolů vyplývajících pro hlavní město Praha z právních předpisů o majetku obcí a zákona o hl. m. Praze; zajišťuje komerční využívání nemovitého majetku hlavního města Prahy a plní funkci svodného odboru Magistrátu při hospodaření s majetkem hlavního města Prahy a komplexní realizaci obchodní politiky hlavního města Prahy.
2. Dále odbor evidence, správy a využití majetku zajišťuje činnosti související s podporou podnikání v rámci hlavního města Prahy.
3. Ve věcech přenesené působnosti je nadřízen úřadům městských částí vykonávajícím státní správu na úseku upraveném předpisy o hospodaření s národním majetkem a je podřízen Ministerstvu financí.

Odbor bytového fondu

1. Odbor bytového fondu je odborem Magistrátu zřízeným pro záležitosti bytové, koncepce rozvoje bydlení hlavního města Prahy a transformace bytového fondu ve vlastnictví hlavního města Prahy.
2. Ve věcech přenesené působnosti je nadřízen úřadům městských částí vykonávajícím státní správu v oblasti bytů a nebytových prostor v obytných domech a je podřízen Ministerstvu pro místní rozvoj.“
5. V Příloze č. 1 písm. B) u odboru veřejných zakázek v bodě 3 se slova „a dále činnosti na úseku grantové podpory“ zrušují.
6. V příloze č. 1 písm. B) u odboru legislativního a právního se doplňuje bod 3, který zní:
„3. Odbor legislativní a právní vykonává činnosti na úseku grantové podpory.“.

Důvodová zpráva

Radě hlavního města Prahy je předkládán návrh na zřízení odboru bytového fondu Magistrátu hlavního města Prahy, a to s účinností od 1. 6. 2016. V odboru bytového fondu MHMP je Radě hlavního města Prahy navrhováno vytvořit 3 nová oddělení – oddělení právních a ekonomických činností, oddělení využití bytového fondu a oddělení privatizace bytového fondu s tím, že do těchto oddělení budou převedeni zaměstnanci a činnosti stávajícího oddělení bytového v odboru evidence, správy a využití majetku MHMP, které bude následně zrušeno.

Na základě zhodnocení stávajícího stavu se nyní jeví organizační uspořádání, kdy je oddělení bytové zařazeno do odboru evidence, správy a využití majetku MHMP jako nevyhovující současným potřebám fungování hlavního města Prahy v dané oblasti. Cílem je tedy zejména optimalizace výkonu činností spadajících do působnosti oddělení bytového v odboru evidence, správy a využití majetku MHMP a zvýšení efektivity spolupráce.

Organizační změna si nevyžádá personální navýšení systemizovaných pracovních míst.

Radě hlavního města Prahy se rovněž navrhuje organizační změna spočívající v převedení oddělení grantové podpory z odboru veřejných zakázek MHMP do odboru legislativního a právního MHMP.